
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi
ADRES INWESTYCJI: działka 300 Płock - ul. 1 Maja 9
NAZWA INWESTORA: Gmina Miasto Płock
ADRES INWESTORA: Stary Rynek 1, 09 - 400 Płock

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż Artur Wiśniewski

DATA OPRACOWANIA:

2021-07-30

WYKONAWCA:

DEMI
Anna Detmer - Wiśniewska
09-408 Płock, ul. Mazurska 10
tel. 536 04 67 89
NIP 774 252 24 82

INWESTOR:

Data opracowania
2021-07-30

Data zatwierdzenia

INSPEKTOR
Nadzoru Techn. Budowlanych

mgr inż. Artur Wiśniewski
upr. bud. nr. MAZ/1102/DWOK/09

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Remont elewacji budynku			
1	d.1 analiza indywidualna	Usunięcie roślinności pnącej na elewacji	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1 analiza indywidualna	Zabezpieczenie wnętrza z tablicą pamiątkową, cokołu, tabliczki porządkowej budynku oraz obróbek blacharskich	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3	d.1 ZKNR C-1 0101-02 analogia	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		14 * 4,5 - 2,3 * 3,06 + 14 * 2,8 * 0,5 + 19,5 * 4,5 - 1,4 * 2,1 * 4 - 1,3 * 2,55 + 11 * 2,8 * 0,5 + 19,5 * 4,5 - 1,3 * 2,1 * 3 - 1,3 * 2,5 * 2 + 8 * 4,5 + 14 * 2,8 * 0,5 + 7,3 * 3,1 + 3,65 * 3,6 * 2 - 1,2 * 1,2 - 0,9 * 2,05	m2	337,922	
				RAZEM	337,922
4	d.1 KSNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - 10%	m2		
		337,922 * 0,1	m2	33,792	
				RAZEM	33,792
5	d.1 ZKNR C-1 0101-07 analogia	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża przy użyciu preparatu gruntującego BOLIX P-SWC - gruntowanie: ścian z odkutym tynkiem	m2		
		33,792	m2	33,792	
				RAZEM	33,792
6	d.1 ZKNR C-1 0410-03 analogia	Renowacja starego budownictwa. Ułożenie zapraw BOLIX Z-SW lub BOLIX Z-SP na ścianach o powierzchni do 5,0 m2 w jednym miejscu	m2		
		33,792	m2	33,792	
				RAZEM	33,792
7	d.1 ZKNR C-1 0101-07 analogia	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża przy użyciu preparatu gruntującego BOLIX P-SRSL - pod warstwę malarską	m2		
		337,922	m2	337,922	
				RAZEM	337,922
8	d.1 ZKNR C-1 0114-09 analogia	Dwukrotne malowanie tynków gładkich farbą BOLIX F-RSL w kolorystyce zgodnej z projektem	m2		
		337,922	m2	337,922	
				RAZEM	337,922
9	d.1 KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie parapetów zewnętrznych z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		1,8 * 0,4 * 7 + 1,2 * 0,3	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
10	d.1 KNR 19-01 0584-07	Wykonanie i montaż podokienników o szer. 25-50 cm z blachy	m2		
		5,4	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
11	d.1 KNR-W 4-01 0545-06	Demontaż rur spustowych	m		
		4 * 4,8	m	19,20	
				RAZEM	19,20
12	d.1 KNR-W 4-01 0545-04	Demontaż rynny	m		
		19 + 4,5 + 4,5 + 2,5	m	30,50	
				RAZEM	30,50
13	d.1 KNR-W 2-02 0519-03	Montaż rynny	m		
		30,5	m	30,50	
				RAZEM	30,50

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR-W 2-02 0526-03	Montaż rur spustowych	m		
		19,20	m	19,20	
				RAZEM	19,20
15 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		380	m2	380,000	
				RAZEM	380,000
16 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27)			
		Remont kominów ponad dachem			
17 d.2	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich kominów z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(1,6 + 1,6 + 0,45 + 0,45 + (2,0 + 2,0 + 0,45 + 0,45) * 2) * 0,35$	m2	4,865	
				RAZEM	4,865
19 d.2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		$2,1 * 0,5 * 2 + 1,7 * 0,5$	m2	2,950	
				RAZEM	2,950
20 d.2	KSNR 3 0601-01 analogia	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo- wapiennej na kominach ponad dachem	m2		
		$(2,0 * 2 * 2 + 0,45 * 2 * 2 + 1,6 * 2 + 0,45 * 2) * 0,65$ { Format składni: liczby nie powinny rozpoczynać nieznaczące zera. Pozycja ostrzeżenia: 25 }	m2	66,950	
				RAZEM	66,950
21 d.2	NNRNB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		4,865	m2	4,865	
				RAZEM	4,865
22 d.2	KNR 2-02 0219-05 z.sz. 5.7. 9907-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm Jako robota w bud.z elem.prefabrykowanych - elem.betonowe i żelbetowe do 1 m3 w jednym miejscu	m2		
		2,95	m2	2,950	
				RAZEM	2,950
23 d.2	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm	t		
		0,06	t	0,060	
				RAZEM	0,060
24 d.2	KNR 2-02 0902-05 z.sz. 5.6. 9911 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie	m2		
		66,95	m2	66,950	
				RAZEM	66,950
25 d.2	KNR 0-23 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		66,95	m2	66,95	
				RAZEM	66,95
26 d.2	KNR K-04 0202-09	Jednokrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych	m2		
		66,95	m2	66,950	
				RAZEM	66,950
27 d.2	KNR K-04 0202-02	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		66,95	m2	66,950	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	66,950
28 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		2,95 * 0,08 + 66,95 * 0,02	m3	1,575	
				RAZEM	1,575
29 d.2	KNR 4-04 1107-04 analogia	Wywóz złomu samochodem samowładoczym z załadunkiem i rozładunkiem ręcznym z utylizacją Krotność = 8	t		
		0,1	t	0,100	
				RAZEM	0,100
3		Adaptacja przewodów spalinowych na wentylacyjne			
30 d.3		Adaptacja przewodów spalinowych na wentylacyjne wraz z robotami towarzyszącymi zgodnie z opisem robót w projekcie budowlanym	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1 Maja 9 - Remont elewacji i kominów - uzupełnienie do przedmiaru podstawowego					
1 KOMINY					
1	d.1	Montaż wdmuchiwanym wkładów kominowych (typu Alu-Cerfol-P z płaszczem z włókna szklanego) - uzupełnienie do poz. 30	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2 PRZYBUDÓWKA					
2	d.2	Naprawa komina na przybudowce w zakresie: 1. Rozebranie obróbek blacharskich czapki kominowej; 2. Rozebranie czapki kominowej oraz jej odtworzenie (czapka zazbrojona); 3. Obniżenie komina (ok 4 warstwy cegieł); 4. Odbicie tynków oraz ich odtworzenie; 5. Przyklejenie warstwy siatki na ścianach, gruntowanie, malowanie; 6. Wykonanie nowych obróbek z papy wokół komina.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3	d.2	Rozbiórka drewnianej komórki	m ²		
		2,9*(1,6+1,4)	m ²	8,70	
				RAZEM	8,70
4	d.2	Rozbiórka fragmentu dachu (ok 15 cm od zakończenia ściany)	m ²		
		1,15*3,5	m ²	4,03	
				RAZEM	4,03
5	d.2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - zabezpieczenie rozebranej części dachu	m ²		
		3*0,3	m ²	0,90	
				RAZEM	0,90
6	d.2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - 50 cm pas papy na obróbce zabezpieczającej rozebraną część dachu	m ²		
		0,5*3	m ²	1,50	
				RAZEM	1,50
7	d.2	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym - montaż balustrady - zabezpieczenie podestu od strony zachodniej (podwórka) - balustradę należy wykonać wzorując się na nowym ogrodzeniu (typ ogrodzenia OPO 251 - wykonane z kształowników zamkniętych 25 x 25 mm, spawane nakładkowo do poprzeczek z kształownika zamkniętego 40 x 27 mm)	m		
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
3 OGRODZENIE					
8	d.3	Rozbiórka ogrodzenia (po prawej stronie tablicy pamiątkowej)	m		
		4,0	m	4,00	
				RAZEM	4,00
9	d.3	Budowa ogrodzenia typu OPO 251 lub równoważne (wykonane z kształowników zamkniętych 25 x 25 mm, spawane nakładkowo do poprzeczek z kształownika zamkniętego 40 x 27 mm) wraz z wykonaniem furtki szer 90 cm (ogrodzenie po prawej stronie tablicy pamiątkowej) i bramy dwuskrzydłowej - skrzydło czynne 90 cm, skrzydło bierne 60 cm (ogrodzenie terenu obecnego składowania pojemników na odpady)	m		
		4,0+3,2	m	7,20	
				RAZEM	7,20

